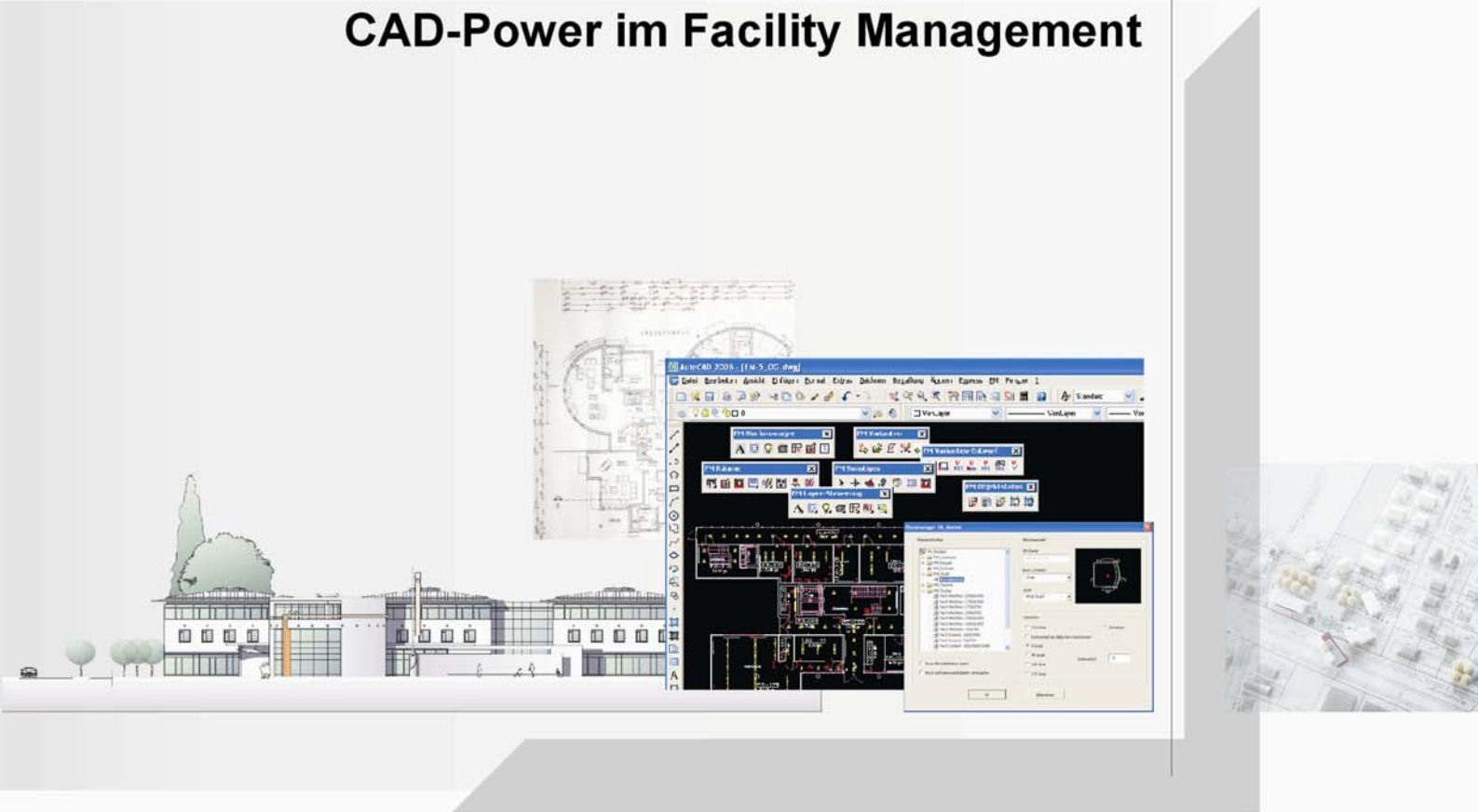




FMdesign

CAD-Power im Facility Management



www.deltaCAD.de

FMdesign

CAD online im Facility Management

FMdesign ist die leistungsfähige CAD-Software im Facility Management auf Basis von AutoCAD®. FMdesign liefert marktführenden FM-Datenbanken die notwendige Grafik-Power rund um Gebäudepläne.

Facility Management

Komplexe Liegenschaften benötigen ein Facility Management System mit flexibler und vielschichtiger grafischer Darstellung. Egal ob im Flächenmanagement, bei der Möblierung oder in der Umzugsplanung – die Verbindung zwischen CAD- und Datenbank-Welt spielt eine zentrale Rolle. FMdesign liefert diese als bidirektionale Schnittstelle zwischen AutoCAD und FM-Datenbank. Mit umfangreichen CAD-Tools ist FMdesign das richtige Werkzeug zur Bearbeitung der Gebäudepläne.

FMdesign – Das Konzept

- leistungsfähige AutoCAD-Applikation (auch ADT)
- simultaner Zugriff auf CAD und FM-Datenbank
- vielfältige FMdesign-Tools
- keine doppelte Datenpflege
- Verwaltung umfangreicher Zeichnungsbestände
- serverbasiertes, standortübergreifendes Arbeiten

FMdesign bietet gleichzeitigen Zugriff auf die Daten von Grafik und Alphanumerik. Die automatische Aktualisierung der Datenbestände in beiden Systemen ist zentraler Bestandteil der Software FMdesign. Liegenschaften mit mehreren hundert Zeichnungen und zehntausenden von Räumen lassen sich benutzerfreundlich und sicher verwalten.

Zielgruppe

CAD-Zeichnungen unterschiedlicher Detaillierungsgrade auf der einen und eine beliebig komplexe FM-Datenbank auf der anderen Seite bilden das Aufgabengebiet des FMdesign-Anwenders.

Durch den bewährten Einsatz bei zahlreichen Großkunden aus den Bereichen Industrie, Telekommunikation, Medien, Kommunen, Hochschulen, Banken und Gesundheitswesen konnte sich FMdesign als CAD-Standard für das Facility Management etablieren.

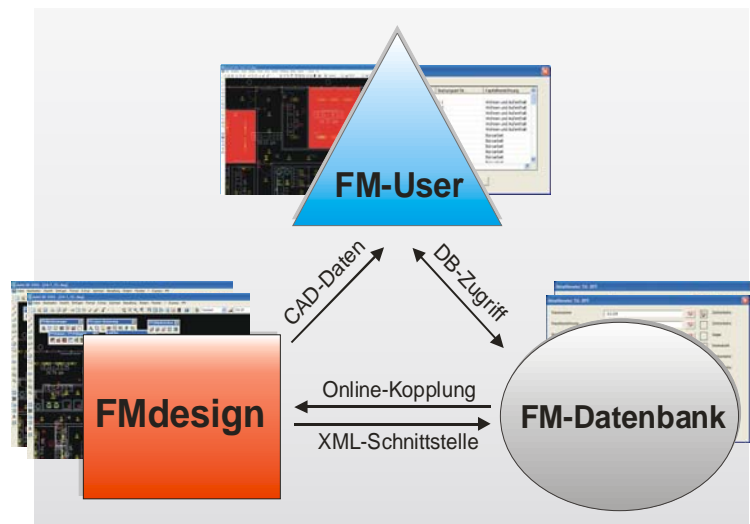
System:

- bidirektionale XML-Schnittstelle zur FM-Datenbank
- hohe Datensicherheit
- original DWG-Format
- Einbindung aller gebäudetechnischen Fachgebiete
- fachgebietsspezifische Teilzeichnungen
- Massendatenimport
- Hersteller-Bibliotheken integrierbar
- sprachunabhängige Versionen (deutsch, englisch)
- Multi-User, Multi-Datenbank, Netzwerk-Fähigkeit
- flexible Konfiguration
- FM-Zusatzmodule

Praxisorientierte CAD-Power

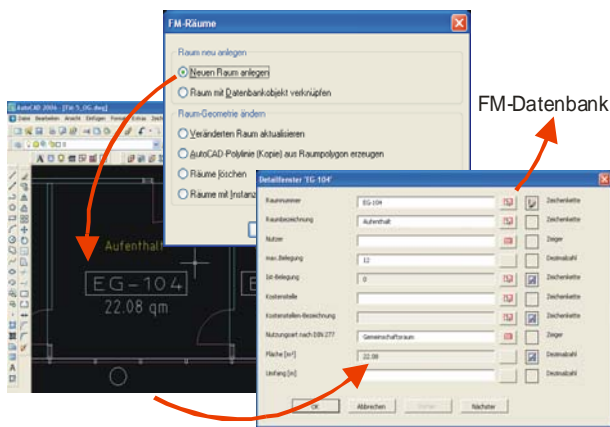
FMdesign erweitert den AutoCAD-Standard durch eine Vielzahl benutzerfreundlicher FM-Tools. Der CAD-User verfügt über datenbankgestützte Blockmanager, vielfältige Raum- und Polygonfunktionen und eine flexible Variantenplanung zur Bearbeitung des gesamten Planbestandes.

In der Zeichnung ist ein Raum durch ein geschlossenes Polygon und ein Raumsymbol dargestellt. Der korrespondierende Datenbankeintrag des Raumes umfasst Attribute (z.B. Raumnummer, Fläche, Nutzungsart) und Verknüpfungen (z.B. Kostenstellen, Bodenbelag).



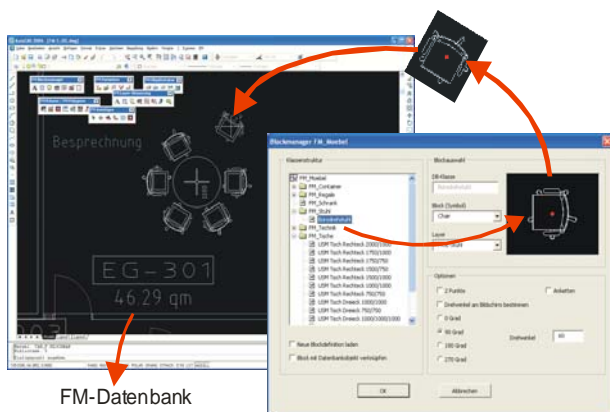
FM-Gesamtsystem

Neue Räume entstehen in der Zeichnung. Der CAD-User legt das Raum-Polygon fest und erhält eine Dialogbox mit Vorgabewerten aus der FM-Datenbank zur Bearbeitung der Attribute. Fläche und Umfang werden automatisch berechnet. Beim Speichern der Zeichnung wird der Raum in der FM-Datenbank angelegt, die Attribute übernommen und eine 1:1 Verknüpfung mit dem Raum-Polygon erstellt.



FMdesign-Detailfenster

Zum Einfügen grafischer Objekte (z.B. Türen, Tische, Steckdosen) stehen datenbankgestützte Blockmanager zur Verfügung. Im Blockmanager Möbel erfolgt z.B. die Auswahl eines Stuhls. Nach seiner Platzierung in einem Raum öffnet sich die Dialogbox zur Bearbeitung der Möbelattribute. Der Standort wird automatisch erfasst. Beim Speichern wird der Stuhl in der FM-Datenbank mit allen Attributen angelegt und mit dem eingefügten AutoCAD-Block verknüpft.



FMdesign-Blockmanager

FMdesign stellt beim Ändern, Erstellen und Löschen von Räumen und Blöcken den Datenabgleich mit der FM-Datenbank sicher.

Die Planung mehrerer Variantenentwürfe innerhalb eines Zeichnungsausschnitts wird bis zur Freigabe eines Entwurfes unterstützt. Die Übernahme der Änderungen des freigegebenen Entwurfs in den Bestandsplan erfolgt per Knopfdruck. Das Speichern aktualisiert automatisch die FM-Datenbank.

Stabil, sicher und flexibel

FMdesign synchronisiert die Datenbestände von Grafik und FM-Datenbank bei höchster Datensicherheit. Auf der Grafikseite sorgt FMdesign für eine ständige Aktualisierung der prozessführenden Alphanumerik der FM-Datenbank. Auf der Datenbankseite garantiert FMdesign eine extrem hohe Verfügbarkeit grafischer Informationen. Diese bilden die Grundlage für grafische Auswertungen.

Die Online-Verbindung zwischen AutoCAD und FM-Datenbank erspart doppelte Daten-Bearbeitung und

garantiert einen stets aktuellen Datenbestand der Liegenschaften. Die Pflege kann jeweils von CAD- oder von Datenbank-Seite aus erfolgen. Neue, geänderte und gelöschte Objekte werden im jeweils anderen System aktualisiert. Damit reduzieren sich sowohl Arbeitsaufwand als auch Fehlerquellen.

FMdesign lässt sich flexibel für benutzer- und firmenspezifische Anforderungen konfigurieren.

Stetige Funktionserweiterungen in FMdesign sind durch regelmäßige Updates gewährleistet.

Teamwork

FMdesign-Zeichnungen lassen sich zur externen Bearbeitung von der FM-Datenbank trennen. Damit stehen sie zur mobilen internen Bearbeitung oder für externe Dienstleister (Outsourcing) mit vollem Funktionsumfang zur Verfügung. Mit dem Import der Zeichnung werden alle Änderungen automatisch ohne Informationsverlust in die FM-Datenbank übernommen.

FMdesign ermöglicht eine Aufteilung der Zeichnungen in fachspezifische Teilzeichnungen. Die Fachbereichs-Zeichnungen werden automatisch mit dem Grundriss referenziert. Referenzen zu anderen Fachbereichen sind direkt möglich.

Die sprachunabhängige Version (aktuell in deutsch und englisch) und die zentrale User- und Zeichnungsverwaltung in der FM-Datenbank ermöglichen einen internationalen Einsatz des Systems.

FM-Zusatzmodule

Mit dem Modul cad2FM lassen sich auf Knopfdruck Zeichnungen aus Standard-AutoCAD in FMdesign-Zeichnungen konvertieren und in die FM-Datenbank einbinden. Eine schnelle und sichere Übernahme großer Datenmengen ist gewährleistet.

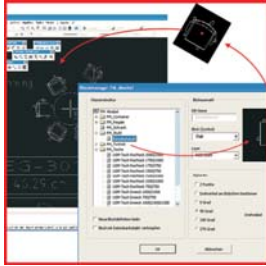
Mit FMbasic können auch externe Dienstleister Zeichnungen ohne Datenbankanbindung bearbeiten. Alle externen Funktionen stehen zur Verfügung. Änderungen werden ohne Informationsverluste in die Datenbankumgebung importiert.

Features im Überblick

- komplette Funktionalität von AutoCAD (auch ADT)
- automatische Erfassung der Raumgeometrie
- automatische Standortzuordnung der Objekte
- Prüfung auf Überschneidungen
- komplexe Räume: positive/negative Zusatzflächen
- hierarchisch verschachtelte Flächen
- Erfassung von Außenflächen
- Blockmanager mit datenbankspezifischer Struktur
- flexibles Varianten-Management
- benutzerfreundliches Arbeiten
- Planung von Umzügen und Umbauten

Das Unternehmen deltaCAD

Das Team der deltaCAD GmbH ist seit 1992 als autorisierter Applikationsentwickler (ADN) und autorisiertes Training-Center (ATC) von Autodesk tätig. Im Bereich Facility Management steht deltaCAD für die CAD-Software FMdesign und zugehörige CAD-Dienstleistungen:



CAD-Software

FMdesign ist die leistungsfähige CAD-Software im Bereich Facility Management auf der Basis von AutoCAD. FMdesign liefert markt-führenden FM-Datenbanken die notwendige Grafik-Power rund um Gebäudepläne.

FMdesign bietet gleichzeitigen Zugriff auf die Daten von Grafik und Alphanumerik. Die automatische Aktualisierung der Datenbestände in beiden Systemen ist zentraler Bestandteil der Software.



CAD-Service

Unser Team bietet kompetente Unterstützung im Bereich Facility Management- und CAD-Bereich rund ums FM-System. Bei Bedarf begleiten wir Sie während des gesamten Projekts:

- Installation, Konfiguration und Einführung von FMdesign und AutoCAD
- Überarbeitung, Bereinigung und Konvertierung von Zeichnungen
- Massendatenimport
- Consulting, Support
- Erstellung/Abgleich kundenspezifischer Bibliotheken, Herstellerbibliotheken



CAD-Training

Unser Trainingsangebot umfasst die Schulung von AutoCAD und ADT, sowie die Schulung der Software FMdesign für Einsteiger, Anwender und Systembetreuer.

Neben Standardkursen führen wir kundenspezifisches Training in unseren Räumen bei München oder als Inhouse-Schulung durch.

Autodesk
Authorized Developer

Autodesk
Authorized Training Center



deltaCAD GmbH

Kirchenstraße 9b
D- 82065 Baierbrunn b. München
fon: +49 (0) 89 / 744 939-0
fax: +49 (0) 89 / 744 939-22
internet: www.deltaCAD.de
e-mail: info@deltaCAD.de